



Studio d'architecture B. Huet

SIKA AT WORK

TOITURES-TERRASSES VÉGÉTALISÉES

- SIKAPLAN® SGmA
- CASSETTES PRÉCULTIVÉES SARNAPACK

LOTISSEMENT CHANTEMERLE - SAUMUR (49)

BUILDING TRUST



TOITURES-TERRASSES VÉGÉTALISÉES

DESCRIPTION DU PROJET

Saumur Habitat a lancé le projet de construction d'un ensemble de 25 logements sociaux labellisés Bâtiments Basse Consommation (BBC) dans le quartier de Chantemerle à Bagneux près de Saumur. Il s'agit de la première construction saumuroise à obtenir la labellisation BBC.

Les toitures de ce lotissement représentent une surface d'environ 1350 m².

PROBLÉMATIQUE

Pour cette construction, le maître d'ouvrage a souhaité concevoir les logements dans le plus strict respect de l'environnement.

Les bâtiments devaient respecter les courbes de terrain ainsi que le cadre champêtre.

Ils devaient également être source de réduction des consommations énergétiques permettant ainsi de diminuer les charges des locataires.



Étanchéité de toiture : membrane Sikaplan® SGmA



Étanchéité de toiture : membrane Sikaplan® SGmA



SOLUTIONS SIKA

Pour l'étanchéité des toitures le maître d'ouvrage a donc naturellement porté son choix sur un système de végétalisation.

Le système se compose comme suit :

Membrane Sikaplan® SGmA

Cassettes préculтивées Sarnapack



Végétalisation de toitures : cassettes préculтивées Sarnapack



Lotissement Chantermerle

Ce système présente les avantages suivants :

- Pose simple et rapide
- Résultats immédiats
- Entretien limité

Sur les toitures des garages la membrane Sikaplan® SGmA a été posée sous lestage gravier.

Elle dispose des caractéristiques suivantes :

- Excellente résistance au vieillissement
- Résistance à toutes les influences atmosphériques
- Excellente résistance aux sollicitations mécaniques
- Résistance aux micro-organismes
- Excellente stabilité dimensionnelle
- Excellente souplesse à basse température
- Bonne perméabilité à la vapeur d'eau

L'étanchéité de la toiture a été réalisée par TEP Etanchéité spécialiste de l'étanchéité certifié ISO 9001 et Qualibat en membrane PVC.

LES INTERVENANTS

Maître d'ouvrage : Saumur Habitat

Maître d'œuvre : Studio d'architecture Bruno Huet (SABH)

Entreprise : TEP Etanchéité



Lotissement Chantermerle



Studio d'architecture B. Huet

Avant toute utilisation et mise en œuvre, veuillez toujours consulter la fiche de données techniques actuelles des produits utilisés.
Nos conditions générales de vente actuelles sont applicables.



SIKA FRANCE S.A.S.

BU Entreprises Spécialisées - Activité Membranes

■ 84, rue Edouard Vaillant
BP 104 - 93351 Le Bourget Cedex

■ 10, rue des Rosiéristes
69410 Champagne au Mont d'Or

Tél.: 01 43 11 11 11 - Fax : 01 43 11 11 10

Tél.: 04 72 18 03 00 - Fax : 04 78 33 62 35

■ www.sika.fr ■ sika.bues@fr.sika.com

BUILDING TRUST

